

uuden kodin



Talon takapihalle avautuu tilava kartanomainen kuisti.

kentämisen päätyttyä, Lappalainen miettii.

Pitkistä tavarasta vai pakettitalo?

Nyt Kuopion Kelloniemessä asuva perhe muuttaa viimeistään joulukuusi uuteen kotiin, ehkä aikaisemminkin.

Muutto maalle on ideaaliratkaisu. Ninjalle, 4, ja Nellalle, 2, ja kahdelle koiralle riittää siten pihaa ja luontoa leikkeihin.

– Talopaketti säästi työaikaa, eikä oma osaamiseni riitä pitkistä tavarasta rakentamiseen, Joni Lappalainen sanoo.

Kirvesmiesten työpalkat olisivat syöneet pitkistä tavarasta rakentamisen ja talopakettin hintaeron. Talopakettin Lappalainen laskee maksaneen noin 40 prosenttia kokonaiskustannuksista.

Mutta tässä on kaikki saunan kalusteet mukana ja autotallin nosto-ovi asennettuna.



KUVITUS: TIMO FILPUS

laskevat aivan ilmeisesti

nustalojen talomyyjä Jouko Mietinen sanoo.

– Valtakunnallisesti kaupat ovat vähentyneet parikymmentä prosenttia, mutta Kuopiossa en usko näin suureen laskuun, Jukka-Talo-

jen edustaja Mauri Sulku sanoo.

Hän arvelee, että työn ja yksittäisten rakennustarvikkeiden hinta saattaa laskea edelleen.

Jokeri-talojen toimitusjohtaja Krister Kaisanlahti kertoo hiljen-

MUISTILISTA: TALOPAKETTIN HANKKIJALLE

- Pyydä tarjous talopakettista 3-5 firmalta.
- Vertaa toimitussisältöjä huolellisesti. Jos sisältö tai summat on ylimalkaisesti ilmoitettu, pyydä tarkempi erittely.
- Kysele muiden rakentajien kokemuksia ja käytä asiantuntija-apua.
- Palkkaa rakentamista valvova pääsuunnittelija jo tarjouspyyntövaiheessa, hän auttaa tekemään tarjouspyyntöjä vertailemaan tarjouksia.
- Tarjouspyynnöissä voi esittää myös ympäristövaatimuksia talon energiatasosta, materiaaleista, eristeistä ja pintamateriaaleista.

Lähde: <http://www.kuluttajavirasto.fi>

Maallikkorakentajille hän antaa muutaman vinkin.

– Malttia tarvitaan esimerkiksi, jotta lattiat ehtivät kuivua. Työ ei etene yhtään ennen kuin lattiat ovat täysin kuivat. Ja rahanmeno aina yllättää tarkankin budjetoinnin jälkeen.

– Maksako tuokin noin paljon, ihmettelin minäkin pikkunippeleitä, vaikka rakennustyömaille olen parikymmentä vuotta ollut.



Uusien ominaisuuksien ohella kaarevat muodot tulevat. KUVA: NUNNAUUNI

Muokattava vuolukiviuni

UUTUUS

Matti Tuovinen

– Uudet uunit ovat kuin palapeli. Asiakas tietää tilan, arvioi tulisijan koon, valitsee rungon ja viimeistelyn, selvittää NunnaUuni Oy:n toimitusjohtaja Jonas Heinonen.

NunnaUuni palkkasi nuoret suunnittelutoimistot uudistamaan vuolukiviunnien mallistonsa.

Pentagon Designin Sauli Suomela liitti yhtiön Figuro-tulisijamallistoon rohkeuden. Formo-malliston valtiaksi nousi muokattavuus.

Suomelan mukaan uuneista tuli hyvinkin erilaisia ja mielenkiintoisia.

Sarjan tekninen uutuus on tuhkan tyhjentämiseen tarkoitettu salkku, jossa palamisjätteen kuljetaan vaivatta pois.

Suunnittelutoimisto 5D-World osallistui kehitystyöhön.

Kestävää seinäpintaa kylppäriin Norjasta

Matti Tuovinen

Vaneripohjainen märkätilalevy helpottaa kylpyhuoneen seinien pinnoittamista.

Levyjen koko on 60x240 senttiä. Ne voi asentaa suoraan rankarakenteisiin tai seinään.

Levyjen pinta kestää valmistajan mukaan suoran vesisuihkun ja suuret lämpötilanvaihtelut.

Ne on helppo kuivata ja pitää puhtaana.

Mallistossa on neljä ryhmää: Adagio, Crescendo, Fortissimo ja Legato.

Adagio-kokoelmaan kuuluu kymmenen modernia levyä.

Crescendo-levyjen kolmiulotteinen kaakelikuvointi tuo esille kaakeleiden ja saumojen korkeus- ja pintaerot.

Fortissimo on tarkoitettu niille, jotka haluavat kylpyhuoneestaan ainutlaatuisen yksinkertaisella tavalla.

Legato-levyissä puhuvat yksinkertaisuus ja puhtaat pinnat. Sarja sisältää jopa mallin, jossa on terästä muistuttava pinta.

Kaikissa levyissä on Aqualock-



Norjalaisilla märkätilalevyillä saa helposti uuden ilmeen kylpyhuoneeseen. KUVA: BYGGMA GROUP

saumalukitus, joka helpottaa asennusta.

Valmistajan mukaan levyt voi puhdistaa kostealla liinalla ja miedolla puhdistusaineella, jossa ei ole hiovia ainesosia.

Levyillä on suomalaisen VTT:n hyväksyntä. Norjalaisen Byggma Groupin valmistamia levyjä myy Puukeskus.

Venttiilit pysyvät nyt entistä puhtaampina

Matti Tuovinen

Pinnoite helpottaa kodin ilmanvaihtokomponenttien, kuten tulo- ja poistoventtiilien, puhtaanapitoa.

Venttiilien pintaan valmistusvaiheessa ruiskutettava kalvo muodostaa läpinäkyvän ja kulutuskestävyyttä parantavan kerroksen.

Kalvossa eri ainesosat yhdistyvät erittäin pienessä mittakaavassa, jopa molekyyllitasolla, puhutaan nanorakenteista.

Pinnoite hylkii pölymäistä ja rasvaista sekä kosteuden mukanaan

tuomaa likaa, siksi venttiilit on helppo puhdistaa.

VTT:n testien mukaan pinnoitettu tuote kerää jopa 40 prosenttia vähemmän pölymäistä likaa kuin perinteinen venttiili.

Kevyen puhdistuksen jälkeen liasta jää jäljelle vain neljäsosa verrattuna tavalliseen venttiiliin. Rasvaisen lian suhteen ero on vielä suurempi.

Tuotteen kehittivät VTT, ilmanvaihtolaitteiden valmistaja Fläkt Woods Oy ja pinnoitteita tuottava Millidyne Oy.